

## Medienmitteilung

Zürich, 28. September 2021

### Publikation ESG-Bericht

- SFP AG ist GRESB Investor Member seit April 2021
- UNPRI-Bericht im Frühling 2021
- CO<sub>2</sub>-Absenkpfade mit verschiedenen Szenarien
- Netto-Null-Ziel bis 2050

Die Swiss Finance & Property Group (SFP Gruppe) publiziert heute ihren zweiten ESG-Bericht. Nach der Erstpublikation im letzten Jahr und der UNPRI-Mitgliedschaft seit 2019 hat sich die SFP Gruppe dieses Jahr noch stärker auf weitere international anerkannte Zertifizierungen und die strukturelle Planung der CO<sub>2</sub>-Absenkpfade konzentriert.

#### Analysen und Erkenntnisse

Die Sensibilisierung der Bevölkerung und die Nachfrage nach nachhaltigen Finanzprodukten ist weiter gestiegen.

Als Finanzdienstleister ist es der SFP Gruppe wichtig, die Beurteilung von klimabezogenen Finanzrisiken zu vereinheitlichen. Längerfristig will die SFP Gruppe mittels Einführung von einheitlichen Kriterien die Beurteilung von ihr verwalteten Finanzprodukte vergleichbar gestalten, entsprechend den Forderungen der EU-Taxonomie.

Bei direkten Immobilienanlagen liegt der Fokus auf der Reduktion des Energieverbrauchs und der Treibhausgasemissionen sowie auf dem Ausbau von erneuerbaren Energien. So hat die SFP Gruppe letztes Jahr für die direkten Immobilienanlagen eine Ist-Analyse der Gebäudeverbrauchsanlagen durchgeführt und aus den Energiedaten den CO<sub>2</sub>-Absenkungspfad für jedes Anlagegefäss definiert.

#### Fortschritte und erreichte Ziele

Die Etablierung regulatorischer Nachhaltigkeits-Standards in der Finanzbranche führte zu mehr Transparenz im Umgang mit Investitionen.

Die SFP Gruppe im Frühling 2021 hat ihren ersten UNPRI-Bericht eingereicht. Dieser Bericht ist gemäss den «Prinzipien für verantwortliches Investieren» der Vereinten Nationen strukturiert. Die Swiss Finance & Property AG ist ihrerseits seit April 2021 GRESB Investor Member.

## **Commitments und Ausblick**

Bis ins Jahr 2030 will die SFP Gruppe Treibhausgasemissionen bei den direkten Immobilien im Vergleich zum Jahr 2019 halbieren und den Energieverbrauch kontinuierlich reduzieren.

Das bedeutet konkret:

- Halbierung der Treibhausgasemissionen und -intensität im Vergleich zum Basisjahr 2019 (Stand per Ende 2020: 16 803 tCO<sub>2</sub>, 20.2 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>; leichte Reduktion gegenüber 2019)
- Reduktion des Energieverbrauchs und der Energieintensität im Vergleich zum Basisjahr 2019 (Stand per Ende 2020: 82 421 MWh, 99.0 kWh/m<sup>2</sup>; leichte Reduktion gegenüber 2019)
- Investitionen in erneuerbare Energiequellen

Darüber hinaus wird die Nachhaltigkeitsstrategie kontinuierlich weiterentwickelt und die damit zusammenhängenden Prozesse professionalisiert. Dazu wird das Unternehmen im Jahr 2022 ein erstes GRESB-Reporting für die verwalteten direkten Immobiliengefässe durchführen. Bis 2050 soll ausserdem das Netto-Null-Ziel erreicht werden.

Die 101\* Mitarbeitenden der SFP Gruppe gestalten ein sicheres, innovatives und inspirierendes Arbeitsumfeld mit. Die Diversität wird weiterhin auf allen Stufen gefördert und in allen Belangen aktiv gelebt.

\* per 31. August 2021

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite unter <https://www.sfp.ch/sfp-group/nachhaltigkeit-1>.

### **Weitere Informationen**

**Carmen Achermann**  
**ESG Manager**

Swiss Finance & Property Group  
[achermann@sfp.ch](mailto:achermann@sfp.ch)

**Urs Kunz**  
**Head Client Relationship Management & Marketing**

Swiss Finance & Property AG  
[kunz@sfp.ch](mailto:kunz@sfp.ch)

**Swiss Finance & Property Group**

Die Swiss Finance & Property Group (SFP Gruppe) ist ein bedeutender unabhängiger Asset Manager. Die SFP Gruppe